

Stečajna masa iza Fernand d.o.o. u stečaju, OIB: 25451996379, Zdenački zavoj 14, Zagreb (u daljnjem tekstu: Najmodavac), zastupana po stečajnom upravitelju Renato Sabljčić, Zdenački zavoj 14, 10000 Zagreb OIB: 74644810692, kao Najmodavac (u daljnjem tekstu kao: Najmodavac)

i

Brna rent, Smokivca 178 zastupana po Tino Tomašić, Smokvica 178, OIB: 21982928084, kao najmoprimac (u daljnjem tekstu: Najmoprimac) zaključili su dana 09.06.2021. godine, u Zagrebu slijedeći

UGOVOR O NAJMU KUĆE

Članak 1. (prvi)

Predmet ovog Ugovora zaključenje ugovora o najmu kuće koji se nalazi u Smokvici, na adresi Brna 533 na k.č. br. 4155/83, površine čestice 513 m², oznake čestice, kuća i dvorište Brna, u naravi kuća i dvorište, i to upisana u zk uložak broj 3076 kod Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Blato.

Članak 2. (drugi)

Najmoprimac će predmetnu kuć iznajmljivati u svrhu turističke aktivnosti.

Članak 3. (treći)

Ugovor o zakupu zaključuje se na određeno vrijeme na razdoblje od 9.06.2021. godine do 30.09.2021. godine.

Ovaj ugovor stupa na snagu danom 09.06.2021.godine.

Najmoprimac stupa u posjed predmetne kuće i razdoblje najma iz stavka 1. (jedan) ovog članka počinje teći od dana 09.06.2021. godine

Članak 4. (četvrti)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su obveze Najmoprimca upravljati kućom manirom dobrog gospodara a i na kraju razdoblja najma 30.09.2021. godine platiti Najmodavcu iznos od 50% iznosa dobivenog od iznajmljivanja kuće u svrhu turističke aktivnosti umanjene za troškove održavanja kuće koji se moraju detaljno razložiti.

Članak 5. (peti)

Ugovorne strane se slažu da se kuća mora održavati i biti u takvom stanju da je najmodavac može normalno koristiti.

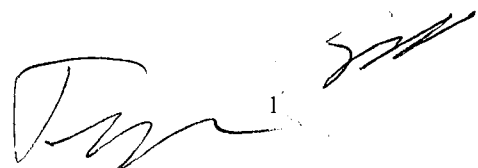
Članak 6. (šesti)

Osim plaćanja najamnine najmoprimac ima obvezu urednog plaćanja svih režija i troškova koji terete postojanje i korištenje predmetne kuće i to troškove struje, vodoopskrbe i odvodnje, čistoće, dimnjačara i drugih režijskih troškova kojima je opterećena unajmljena kuću. Ti će se troškovi odbiti od ukupnog iznosa dobivenog od iznajmljivanja kuće u svrhu turističke aktivnosti.

Dokaz o izvršenim uplatama troškova režija i održavanja kuće, kao i dokaze o iznajmljivanju kuće Najmoprimac se obvezuje dostaviti Najmodavcu najkasnije do 5. (petog) tog u mjesecu za prethodni mjesec.

Dostavu dokaza o izvršenim uplatama iz prethodnog stavka najmoprimac mora dostaviti putem pošte, ili skenirane, na email adresu renato.sabljic@gmail.com, odnosno na drugi način koji Najmodavcu daje pravovremeni i nesporni uvid u izvršenje obveza iz stavka 1.

Prilikom stupanja u posjed, ugovorne strane će zajednički očitati i utvrditi stanje postojećih brojila.



Članak 7. (sedmi)

Ugovorne strane se obvezuju, radi sigurnosti svake od strana, svaku primjedbu ili obavijest jedna drugoj izjaviti pisanim putem uz potvrdu druge strane o prijemu ili pisanim putem uz preporučenu pošiljku, za Najmodavca na adresu navedenu u zaglavlju ovog Ugovora.

Ukoliko strana koja je odaslala primjedbu ili obavijest ne dobije potvrdu o zaprimanju iste od strane druge ugovorne strane iz bilo kojeg razloga, dostava se smatra izvršenom protekom roka od 8 (osam) dana računajući od dana predaje primjedbe ili obavijesti poštanskom uredu.

Najmoprimac je dužan obavješćivati Najmodavce o uočenom nedostatku prostora, uređaja i instalacija u kući koji koristi.

Članak 8. (osmi)

Najmoprimac snosi troškove isključivo tekućeg redovitog održavanja stambenog prostora (pod tekućim održavanjem smatra se čišćenje, pospremanje, sitniji popravci na instalacijama, primjerice: zamjene gumice, žarulje i sl.), te kvarova uzrokovanih namjerom ili grubom nepažnjom Najmoprimalca.

Članak 9. (deveti)

Najmoprimac odgovara po općim propisima za štetu koju on ili korisnici kuće prouzroče u kući.

Članak 10. (deseti)

Najmoprimac je dužan Najmodavcima dopustiti pregled unajmljenog stambenog prostora u svrhu utvrđivanja njegovog stanja i u svrhu uvida u način korištenja, prema prethodnoj najavi najmanje jedanput mjesečno.

Članak 11. (jedanaesti)

Najmoprimac nije ovlašten bez prethodne pismene suglasnosti svih Najmodavaca činiti preinake unajmljenog stambenog prostora koje bi mijenjale unutarnji i vanjski izgled, te njegovu namjenu.

Članak 12. (dvanaesti)

Najmoprimac ima pravo otkazati ovaj Ugovor o najmu, pismenim putem, preporučenom pošiljkom, uz otkazni rok od 30 (trideset) dana.

Najmodavac ima pravo otkazati ovaj Ugovor o najmu pismenim putem, preporučenom pošiljkom, uz otkazni rok od 30 dana (trideset) dana.

Članak 13. (trinaesti)

Ukoliko Najmoprimac ne ispunjava svoje obveze iz ovog Ugovora, Najmodavac može otkazati ovaj Ugovor u svako doba uz otkazni rok od 15 (petnaest) dana, a posebice ako Najmoprimac:

- ne plati u ugovorenom roku najamninu i druge ugovorene troškove u vezi sa stanovanjem,
- ako bez prethodnog pisanog odobrenja Najmodavca izvrši preinake unajmljenog stambenog prostora, odnosno postupa suprotno čl. 10. (deset) ugovora.

Prethodno otkazivanju ugovora sukladno ovom članku, Najmodavac će mu sukladno članku 7. (sedmom) ovog Ugovora poslati pisanu opomenu te mu ostaviti rok od 30 (trideset) dana da uskladi svoje ponašanje s preuzetim obvezama. Ukoliko Najmoprimac ne postupi sukladno opomeni i ne ispunji svoju obvezu ili prestane s kršenjem odredbi ugovora u ostavljenom roku, Najmodavac ima pravo otkazati ugovor, uz otkazni rok od 15 (petnaest) dana, Najmodavac ima pravo otkazati ugovor i bez opomene iz prethodnog stavka ukoliko Najmoprimac više od dva puta postupi suprotno Ugovoru.

Članak 14. (četnaesti)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se ugovor otkazanim od strane Najmodavaca sukladno stavku 2. (drugom) članka 12. (dvanaestom) ovog ugovora, i stavku 1. članka 13. (trinaestog) ovog Ugovora, i pisani otkaz ovog ugovora smatrati dostavljenim od strane Najmodavaca protekom osam dana od dana slanja pisane obavijesti o otkazu ugovora Najmoprimcu na adresu navedenu u zaglavlju ovog ugovora.

Za slučaj otkaza iz stavka 3. (trećeg) članka 13. (trinaestog) ovog Ugovora, otkazni rok teče od dana predaje pisane pošiljke poštanskom uredu.

Po dostavljenoj obavijesti o otkazu, sukladno prethodnom stavku, kao i sukladno stavku 2. (drugom) članka 12. (dvanaestom) ovog ugovora, i članku 13. (trinaestom), Najmoprimac je u

2
Tren

SK

dužan roku od 15 (petnaest) dana podmiriti sve dospjele obaveze prema Najmodavcu, i predati Najmodavcu stambeni prostor slobodan od osoba i vlastitih stvari s izvršenim preinakama koje su načinjene uz suglasnost Najmodavaca, sukladno ovom Ugovoru, uzimajući u obzir promjene do kojih je došlo redovnom upotrebom stambenog prostora ili prirodnim trošenjem materijala i uređaja.

Članak 15.(petnaesti)

Na sve odnose koji nisu uređeni ovim Ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obveznim odnosima, kao i odredbe Zakona o najmu stanova.

Članak 16.(šestnaesti)

Ugovorne strane obvezuju se sve eventualne probleme koji bi se javili tijekom korištenja unajmljenog prostora rješavati sporazumno, a u slučaju da sporazum ne bude moguće postići ugovaraju nadležnost Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

Članak 17. (sedamnaesti)

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjeraka, od kojih 1 (jedan) zadržava javni bilježnik, Najmoprimac zadržava 1 (jedan) ovjereni primjerak, a Najmodavaca 1 (jedan) primjerak ovjerene preslike ugovora.

Članak 18. (osamnaesti)

Ovaj ugovor koji ima osamnaest članaka i u kojima nije u niti jednom članku ništa brisano, križano niti dodavano, te ga ugovorne strane slobodnom voljom potpisuju obvezujući se u dobroj vjeri pridržavati se njegovih odredbi i njegovog smisla.

Najmodavac:

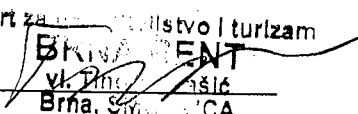


Stečajni upravitelj

Renato Sablić

Stečajna masa iz
FERNAND d.o.o.
u stečaju
OIB: 25451996379
Zdenački zavoj 14,10 000 Zagreb

Najmoprimac:

Obri za ... i turizam

BRNANT
vl. Tino Tomašić
Brna, ... CA
OIB: 21982925084

Tino Tomašić

	OBRAČUN PRHODA I RASHODE KUĆE OD 09.06.2021. DO 30.09.2021.				
Rashodi:					
Telekomunikacijske usluge - Hrvatski Telekom d.d.:					
	1.	21.06.2021.		275,51 kn	
	2.	13.07.2021.		341,36 kn	
	3.	15.10.2021.		239,00 kn	
		ukupno	855,87 kn		
Električna energija - Hep elektra d.d.					
	3.	05.07.2021.		878,86 kn	
	4.	08.10.2021.		1.114,73 kn	
		ukupno	1.993,59 kn		
Voda - Vodovod d.o.o.					
	5.	29.07.2021.		129,92 kn	
	6.	30.08.2021.		855,60 kn	
	7.	08.10.2021.		1.281,00 kn	
		ukupno	2.266,52 kn		
Servis plinskih instalacija - Dužević d.o.o.					
	8.	25.08.2021.		4.625,00 kn	
	9.	Čišćenje i priprema okućnice, bojanje zidova, servis klima uređaja, namještanje satelitskih sistema		2.500,00 kn	
	10.	Materijali utrošeni za pripremu kuće za sezonu	24.06.2021.	1.447,00 kn	
	11.	Čišćenje apartmana pred sezonu, tijekom sezone, po završetku sezone, pranje i	196 sati x 70 kn/satu	13.720,00 kn	

		peglanje, deterđenti i potrošni materijali uključeni u cijenu				
		Rashodi sveukupno:	27.407,98 kn			
		PRIHODI:				
	Po uplatama najma za pojedine apartmane					
		Apartman 4		8.604,21 kn		
				9.490,57 kn		
				3.785,20 kn		
		Apartman 3		2.008,43 kn		
				4.034,46 kn		
		Apartman 2		2.226,46 kn		
				1.661,27 kn		
				4.130,80 kn		
		Apartman 0		1.197,80 kn		
				8.081,88 kn		
		Prihodi svezkupno:	45.221,08 kn			
		Prihodi - Rashodi:	17.813,10 kn			
		Pola razlike između Prihoda-Rashoda =		8.906,55 kn		
		U skladu s ugovorom o najmu najmodavcu pripada				
		1/2 razlike između prihoda i rashoda tj. :		8.906,55 kn		
		Brna rent, Smokvica 178 zastupana po Tino Tomašić, Smokvica 178, OIB: 21982928084,				
		kao najmoprimac				
	potpis :	<i>Tino Tomašić</i>				
		Obrt za ugostiteljstvo i turizam				
	žig:	BRNA RENT vl. Tino Tomašić Brna, SMOKVICA OIB: 21982928084				

Apartment
with Balcony
and Sea
view(A0)

Apartments Brna
Relax

Apartments
Brna Relax -
Standard Two
Bedroom

1.080,00 €
8.081,88 kn

Plaćeno

Apartment
with Balcony
and Sea
view(A0)

Apartments Brna
Relax

Apartments
Brna Relax -
One Bedroom
Apartment
with Terrace
and Sea
View(A2)

222,00 €
1.661,27 kn

Plaćeno

Apartments Brna
Relax

Apartments
Brna Relax -
One Bedroom
Apartment
with Terrace
and Sea
View(A2)

552,00 €
4.130,80 kn

Plaćeno

Apartments Brna
Relax

Apartments

Brna Relax -

One Bedroom

Apartment

with Terrace

and Sea

View(A2)

296.00 €

2.226,46 kn

Plaćeno

Apartment
with Balcony
and Sea
view(A0)

Apartments Brna
Relax

Apartments
Brna Relax -
Standard Two
Bedroom

1.080,00 €
8.081,88 kn

Plaćeno

Apartment
with Balcony
and Sea
view(A0)

Apartments Brna
Relax

Apartments
Brna Relax -
One Bedroom
Apartment
with Terrace
and Sea
View(A2)

222,00 €
1.661,27 kn

Plaćeno

Apartments Brna
Relax

Apartments
Brna Relax -
One Bedroom
Apartment
with Terrace
and Sea
View(A2)

552,00 €
4.130,80 kn

Plaćeno

Apartments Brna
Relax

Apartments
Brna Relax -
Comfort One
Bedroom
Apartment
with Balcony
and Sea
View(A3)

536,00 €
4.034,46 kn

Plaće

Apartments Brna
Relax

Apartments
Brna Relax -
Comfort One
Bedroom
Apartment
with Balcony
and Sea
View(A3)

268,00 €
2.008,43 kn

Plaćeno

Apartments Brna
Relax

Apartments
Brna Relax -
Four Bedroom
Apartment(A4)

504,00 €
3.785,20 kn

Plaćeno

Apartments Brna
Relax

Apartments
Brna Relax -
Standard Two
Bedroom
Apartment
with Balcony
and Sea
view(A0)

160,00 €
1.197,80 kn

Plaćeno

Apartments Brna
Relax

Apartments
Brna Relax -
Four Bedroom
Apartment(A4)

1.140,00 €
8.604,21 kn

Plaćeno

Apartments Brna
Relax

Apartments
Brna Relax -
Four Bedroom
Apartment(A4)

1.254,00 €
9.490,57 kn

Plaćeno

PRIZMIC obrt turistička agencija trgov. službe
 prod. VELA Luka M1 v. livo Prizmic
 VELA LUKA (ulica 4) br. 16
 tel. 020/819-414
 OIB: 62561975175
 HR962356004102834419
 Dana : 24.06.21 08:29:52
 Račun br. 1325/K0171 RZ

Za kupca: OBRT-ORNA APN
 BKNA BR. 427 OMOVILA 21.12
 OIB: 12156292084

Kartica	KOM	Kol	Cijena	27,00
0301097 KIST KIST AKRYL BR.40-1,5	KOM	1,00	14,50	14,50
0305021 KREP TRAKA 12x12 10 cm	KOM	1,00	13,00	13,00
0306614 ULINA K17 ZA OKVIR K1741 350g	KOM	1,00	13,50	13,50
0101001 AUTO LIPRE BAJNE BR. 42x1	KOM	1,00	24,00	24,00
0304196 PRAVO PIVIRK 1 L 1,5	KOM	2,00	31,00	62,00
0301914 ADRIJA LK 31x11 1401 0,75	KOM	3,00	71,00	213,00
0306032 VALJAK 10 cm 1111 10751	KOM	6,00	6,00	36,00
0306642 VALJAK POLYACRYL 15cm+SPUZA	KOM	1,00	20,00	20,00
0306643 VALJAK POLYACRYL 25cm+SPUZA	KOM	1,00	24,00	24,00
0601057 KIST EXPERT ADRIJA BR.40-1,5	KOM	1,00	18,50	18,50
0601058 KIST EXPERT ADRIJA BR.50-2"	KOM	1,00	22,00	22,00
0101415 KIST BR.	KOM	1,00	18,50	18,50
0306411 ADRIJA STRONG BJELE 2,5	KOM	1,00	166,00	166,00
0302792 KEMOPOL PREMIUM 5 L	KOM	1,00	128,00	128,00
0302790 KEMOPOL PREMIUM 15 L	KOM	1,00	320,00	320,00
0601050 NAJLON ZA MASK. 4 x 5 45810	KOM	1,00	14,50	14,50
0303664 PREMIUM DLEI ZA FINE DLEI 1 FG	KOM	1,00	13,50	13,50
0301505 STROJNA OBLOGA 3-81	KOM	2,00	15,00	30,00
0307429 TEKO LJEPILO ZA STIKLOPOR 280	KOM	2,00	20,00	40,00
0307611 LAJSNA KUTNA 1777 105x90	KOM	1,00	52,00	52,00
0102183 LAJSNA KUTNA LX-35 35x30	KOM	12,00	15,00	180,00

Osnovica Stopa(%) 12000
 1187,60 25,00 292,40
 PDV: 299,40

UKUPNO: 1447,00Kn

KARTICE 1447,00
 Operator: IVO
 Reklamacije uvažujući 8 dana.
 Potpis: VELA LUKA 41
 Potpis: VELA LUKA 41

ZKI:936c118313efcb46cab1102834419
 JIR:69fbc247-0a19-4a35-b528-00c10ac836



VODOVOD d.o.o. Blato

Ulica 32. br.9/1 20271 BLATO
Tel: 020/851-720 Fax: 020/851-246
IBAN: HR45 2340009 1500242644

OIB: 25167296962
E-mail: vodovod-blato@du.t-com.hr

FERNAND d.o.o. MB: 2197421

OIB: 46766046713

BRNA-SMOKVICA 273 - 20272

Račun: 2109/01565-01

Datum izdavanja: 30/09/2021, 9:17

Mjesto izdavanja: BLATO

Datum isporuke: 30/09/2021

Valuta plaćanja: 30/10/2021

PERIOD: 09/2021 PRETPLATNIK: 00805900

BROJLO: 01565

RB. Šifra i naziv usluge	Količina	Cijena bez poreza	PDV %	IZNOS
1. 01 POTROŠNJA VODE - m3	4.00	10.21	13	40.84
2. 02 NAKNADA ZA KORIŠTENJE VODA	4.00	2.85	0	11.40
3. 06 NAKNADA ZA ZAŠTITU VODA	4.00	1.35	0	5.40
4. 03 NAKNADA ZA ODRŽAVANJE	1.00	65.57	13	65.57
5. 10 NAKNADA ZA RAZVOJ	4.00	4.00	0	16.00
Iznos bez poreza:	139.21	PDV:	Osnovica	Iznos
Prethodno stanje:	167.00	5 %	0.00	0.00
Sadašnje stanje:	171.00	13 %	106.41	13.83
RAZLIKA:	4.00	25 %	0.00	0.00
				UKUPNI IZNOS RAČUNA:
				153.04 Kn

Zakonski oslobođeno poreza - stavke 2,6,10.

Način plaćanja: TRANSAKCIJSKI RAČUN. Oznaka operatera: KSENIJA
Slovima :STOPEDESETTRI /ČETIRI Kn

Način plaćanja: TRANSAKCIJSKI RAČUN Oznaka operatera: KSENIJA
Slovima:

Prilikom plaćanja upisati poziv na broj: HR00 5030

Plaćanje računa na IBAN: HR4523400091500242644

Nakon isteka valute plaćanja zaračunavamo kamate, te prilazimo utuživanju.

VODOVOD d.o.o. Blato

Ulica 32. br.9/1 20271 BLATO
Tel: 020/851-720 Fax: 020/851-246
IBAN: HR45 2340009 1500242644

OIB: 25167296962
E-mail: vodovod-blato@du.t-com.hr

FERNAND d.o.o. MB: 2197421

OIB: 46766046713

BRNA-SMOKVICA 273 - 20272

Račun: 2108/01565-01

Datum izdavanja: 31/08/2021, 9:16

Mjesto izdavanja: BLATO

Datum isporuke: 31/08/2021

Valuta plaćanja: 30/09/2021

PERIOD: 08/2021 PRETPLATNIK: 00805900

BROJLO: 01565

RB. Šifra i naziv usluge	Količina	Cijena bez poreza	PDV %	IZNOS
1. 01 POTROŠNJA VODE - m3	44.00	10.21	13	449.24
2. 02 NAKNADA ZA KORIŠTENJE VODA	44.00	2.85	0	125.40
3. 06 NAKNADA ZA ZAŠTITU VODA	44.00	1.35	0	59.40
4. 03 NAKNADA ZA ODRŽAVANJE	1.00	65.57	13	65.57
5. 10 NAKNADA ZA RAZVOJ	44.00	4.00	0	176.00
Iznos bez poreza:	875.61	PDV:	Osnovica	Iznos
Prethodno stanje:	123.00	5 %	0.00	0.00
Sadašnje stanje:	167.00	13 %	514.81	66.93
RAZLIKA:	44.00	25 %	0.00	0.00
UKUPNI IZNOS RAČUNA:				
942.54 Kn				

Zakonski oslobođeno poreza - stavke 2,6,10.

Način plaćanja: TRANSAKCIJSKI RAČUN. Oznaka operatera: KSENIJA
Slovima :DEVETSTOČETRDESETDVA /PEDESETČETIRI Kn

Način plaćanja: TRANSAKCIJSKI RAČUN Oznaka operatera: KSENIJA
Slovima:

Prilikom plaćanja upisati poziv na broj: HR00 5030

Plaćanje računa na IBAN: HR4523400091500242644

Nakon isteka valute plaćanja zaračunavamo kamate, te prilazimo utuživanju.

VODOVOĐ d.o.o. Blato
20271 BLATO UL.32
BLATO

Period od 1/01/2021 do 26/10/2021

KARTICA BROJILA 01565
5030 FERNAND d.o.o. MB: 2197421

Datum: 26/10/2021

Potrošač / račun	Otprema	Dospijee	Potrošnja	Voda	Paušal	Smeće/Razvoj	Odvodnja	Ostalo	Ukupno KN	Plaćen/Storniran		
2101/01565-01	31/01/2021	2/03/2021	0.00	0.00	65.57	0.00	0.00	8.52	74.09	8/10/2021 74.09		
2102/01565-01	28/02/2021	30/03/2021	0.00	0.00	65.57	0.00	0.00	8.52	74.09	8/10/2021 74.09		
2103/01565-01	31/03/2021	30/04/2021	0.00	0.00	65.57	0.00	0.00	8.52	74.09	8/10/2021 74.09		
2104/01565-01	30/04/2021	30/05/2021	0.00	0.00	65.57	0.00	0.00	8.52	74.09	8/10/2021 74.09		
2105/01565-01	31/05/2021	30/06/2021	0.00	0.00	65.57	0.00	0.00	8.52	74.09	8/10/2021 74.03		
2106/01565-01	30/06/2021	30/07/2021	3.00	40.23	65.57	12.00	0.00	12.12	129.92	29/07/2021 129.92		
2107/01565-01	31/07/2021	30/08/2021	42.00	563.22	65.57	168.00	0.00	58.81	855.60	30/08/2021 855.60		
2108/01565-01	31/08/2021	30/09/2021	44.00	634.04	65.57	176.00	0.00	66.93	942.54	/ / 0.00		
2109/01565-01	30/09/2021	30/10/2021	4.00	57.64	65.57	16.00	0.00	13.83	153.04	/ / 0.00		
Ukupno računa: 9				Ukupno:		1,295.13	590.13	372.00	0.00	194.29	2,451.55	1,355.91
											SALDO:	1,095.64

SPECIFIKACIJA RAČUNA

ZA MJESEC RUJAN 2021.

BROJ RAČUNA 01829410405001211001

PRETPLATNIK

BROJ

ZA RAČUN

TARIFNI MODEL

BRNA RENT VL.TINO TOMAŠIĆ
BRNA 494
20272 SMOKVICA

0992549855

29410405/001

GoDigital 1TB

⊕	NAKNADE TARIFA	KOLIČINA	OBRAČUNATO	CIJENA/KN	POPUST/KN	IZNOS/KN
	GoDigital 1TB - m. naknada	1		191,20	0,00	191,20
	UKUPNO					191,20
⊕	POTROŠNJA	KOLIČINA	OBRAČUNATO	CIJENA/KN	POPUST/KN	IZNOS/KN
	Podatkovni promet u mobilnoj mreži	248	87687,5MB	0,00	0,00	0,00
	UKUPNO					0,00
⊕	DODATNE USLUGE / NAKNADE	KOLIČINA	OBRAČUNATO	CIJENA/KN	POPUST/KN	IZNOS/KN
	UKUPNO					0,00

BRNA RENT VL.TINO TOMAŠIĆ
BRNA 494
20272 SMOKVICA

Prijepis računa

VAŠ RAČUN ZA USLUGE HRVATSKOG TELEKOMA

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb, 31.8.2021.

Račun za mjesec

kolovoz 2021.

Pretplatnik

BRNA RENT VL.TINO TOMAŠIĆ /
BRNA 494/ 20272 SMOKVICA

OIB

21982928084

Oznaka korisnika

39410405001

Broj računa

01829410405001210901



I ostali detalji na sljedećim stranicama

ŠTO KORISTIM?



DOBRO JE ZNATI!

Moj Telekom Poslovni portal - najbolje mjesto za vaše račune! Detaljni ispisi poziva, primanje, preuzimanje i plaćanje računa te arhiva za posljednjih 12 mjeseci. Portalu pristupite na poslovni.hrvatskitelekom.hr u svakom trenutku i na bilo kojem mjestu putem računala ili mobilnog uređaja i upoznajte se sa svim pogodnostima koje donosi.

Na dan 31.8.2021. podmireni su svi vaši prethodni računi. Hvala!

GDJE POSTAVITI PITANJE I SAZNATI VIŠE?

- @ www.hrvatskitelekom.hr
info.poslovni@t.ht.hr
- 🏠 T-CENTAR
- 📞 KORISNIČKA PODRŠKA
0800 9100

❗ Ako imate upit u vezi s računom, pripremite:

- Oznaku korisnika, OIB, broj računa
- Opis i razlog upita
- Jasan navod predmetne stavke

SMATRATE LI NUŽNIM PODNIJETI PRIGOVOR?

- E-mail: racun.poslovni@t.ht.hr
- Faks: 0800 9079
- Pošta: Hrvatski Telekom d.d., p.p. 192,
10000 Zagreb

❗ Napomena:

Pri podnošenju prigovora na pojedinu stavku računa, podmirite ostale nesporne stavke ili prosječan iznos zadnja tri računa kako biste izbjegli plaćanje kamata i privremeno isključenje.

Prigovor može podnijeti samo vlasnik priključka navodeći sve informacije koje su potrebne i za upit.

❗ Rok za ulaganje prigovora jest 30 dana OD DATUMA DOSPIJEĆA.

Prigovor će biti riješen u roku od 15 dana.

KAKO I GDJE MOGU PLATITI HT RAČUN

Račun možete platiti doznakom na bilo koji od transakcijskih računa HT-a:
ZABA HR60 2360 0001 5002 0099 9
HPB HR34 2390 0011 5000 0143 9 ili
PBZ HR49 2340 0091 5104 0778 4

E-RAČUN

E-račun jednak je onome koji primete poštom, samo što dolazi na Moj Telekom Poslovni portal, uz mogućnost dobivanja obavijesti e-mailom. Moj Telekom Poslovni portal omogućava i upravljanje svim Telekom uslugama te prijavu i automatsko rješavanje smetnji.

IBAN

HR60 2360 0001 5002 0099 9 / ZABA

POZIV NA BROJ OVOG RAČUNA

829410405001-210901-1

POZIV NA BROJ VAŽAN JE ZA EVIDENTIRANJE
PRIMLJENIH UPLATA. HVALA ŠTO GA
UPOTREBLJAVATE PRI PLAĆANJU RAČUNA.

	OPOREZIVO	NEOPOREZIVO	IZNOS/KN
① NAKNADE TARIFA	191,20	0,00	191,20
② POTROŠNJA	0,00	0,00	0,00
③ DODATNE USLUGE / NAKNADE	0,00	0,00	0,00
UKUPNO OPOREZIVO (25 %)			191,20 +
PDV (25 %)			47,80 +
UKUPNO NEOPOREZIVO			0,00 +
ZATEZNE KAMATE ⁴			0,58 +
IZNOS RAČUNA			239,58 =
UKUPNO ZA PLATITI			239,58
DATUM DOSPIJEĆA			16.9.2021.
Molimo Vas da ovaj račun podmirite do naznačenog datuma dospelja.			

U slučaju nepodmirenja novčane obveze po ovom računu, HT može po istom zatražiti određivanje
ovrhe na temelju vjerodostojne isprave.

Potpis ovlaštene osobe

PLAĆAJTE RAČUN NA VRIJEME I IZBJEGNITE DODATNE TROŠKOVE

Molimo Vas da svoj račun plaćate do navedenog datuma dospelja kako biste izbjegli daljnje aktivnosti povezane za naplatu potraživanja, dodatne troškove poput troška pisane opomene, zateznih kamata, eventualno isključenje ili, u krajnjem slučaju, proces naplate sudskim putem.

ŠTO UČINITI U SLUČAJU PRIVREMENOG ISKLJUČENJA?

Ako ste privremeno isključeni zbog nepodmirenih računa, molimo Vas da ih podmirite te potvrdu o izvršenoj uplati dostavite na e-mail ukljucenja.poslovni@t.ht.hr ili na faks 0800 9083.

Uključenje će biti provedeno u roku od 24 sata od zaprimanja potvrde.

Ako ste u mjesecu za koji je izdan ovaj račun putem telefona podnijeli zahtjev za sklapanje ugovora, isti će biti valjan nakon plaćanja ovog računa osim ako ste nam potvrdu svoje suglasnosti već dostavili davanjem suglasnosti na poveznici koju smo Vam poslali putem e-maila ili SMS-a ili pisanim putem.

SPECIFIKACIJA RAČUNA

ZA MJESEC KOLOVOZ 2021.

BROJ RAČUNA 01829410405001210901

PRETPLATNIK

BROJ

ZA RAČUN

TARIFNI MODEL

BRNA RENT VL.TINO TOMAŠIĆ
BRNA 494
20272 SMOKVICA

0992549855

29410405/001

GoDigital 1TB

⊕	NAKNADE TARIFA	KOLIČINA	OBRAČUNATO	CIJENA/KN	POPUST/KN	IZNOS/KN
	GoDigital 1TB - mj. naknada	1		191,20	0,00	191,20
	UKUPNO					191,20
⊕	POTROŠNJA	KOLIČINA	OBRAČUNATO	CIJENA/KN	POPUST/KN	IZNOS/KN
	Preuzetom, prešao i mobilnoj mreži	362	138883,2MB	0,00	0,00	0,00
	UKUPNO					0,00
⊕	DODATNE USLUGE / NAKNADE	KOLIČINA	OBRAČUNATO	CIJENA/KN	POPUST/KN	IZNOS/KN
	UKUPNO					0,00

⁴ Nije isporuka u smislu Članka 4.Zakona o PDV-u

BRNA RENT VL.TINO TOMAŠIĆ
BRNA 494
20272 SMOKVICA

Prijepis računa

VAŠ RAČUN ZA USLUGE HRVATSKOG TELEKOMA

MJEŠTO I DATUM IZDAVANJA

Zagreb, 31.7.2021.

RAČUN ZA MJESEC

srpanj 2021.

PRETPLATNIK

BRNA RENT VL.TINO TOMAŠIĆ /
BRNA 494/ 20272 SMOKVICA

OIB

21982928084

OZNAKA KORISNIKA

29410405001

BROJ RAČUNA

01829410405001210801



OSTALI DETALJI NA SLJEDEĆIM STRANICAMA

ŠTO KORISTIM?



DOBRO JE ZNATI!

Moj Telekom Poslovni portal - najbolje mjesto za vaše račune! Detaljni ispisi poziva, primanje, preuzimanje i plaćanje računa te arhiva za posljednjih 12 mjeseci. Portalu pristupite na poslovni.hrvatskitelekom.hr u svakom trenutku i na bilo kojem mjestu putem računala ili mobilnog uređaja i upoznajte se sa svim pogodnostima koje donosi.

Na dan 31.7.2021. nepodmiren iznos Vaših prethodnih računa iznosi 15,94 kn. Cjelokupno dugovanje možete podmiriti koristeći se Pozivom na broj s ovog računa. Ovu obavijest zanemarite ukoliko ste u međuvremenu podmirili dug.

GDJE POSTAVITI PITANJE I SAZNATI VIŠE?

- @ www.hrvatskitelekom.hr
info.poslovni@t.ht.hr
- 🏠 T-CENTAR
- 📞 KORISNIČKA PODRŠKA
0800 9100

! Ako imate upit u vezi s računom, pripremite:

- Oznaku korisnika, OIB, broj računa
- Opis i razlog upita
- Jasan navod predmetne stavke

SMATRATE LI NUŽNIM PODNIJETI PRIGOVOR?

- E-mail: racun.poslovni@t.ht.hr
- Faks: 0800 9079
- Pošta: Hrvatski Telekom d.d., p.p. 192,
10000 Zagreb

! Napomena:

Pri podnošenju prigovora na pojedinu stavku računa, podmirite ostale nesporne stavke ili prosječan iznos zadnja tri računa kako biste izbjegli plaćanje kamata i privremeno isključenje.

Prigovor može podnijeti samo vlasnik priključka navodeći sve informacije koje su potrebne i za upit.

! Rok za ulaganje prigovora jest 30 dana OD DATUMA DOSPIJEĆA.

Prigovor će biti riješen u roku od 15 dana.

KAKO I GDJE MOGU PLATITI HT RAČUN

Račun možete platiti doznakom na bilo koji od transakcijskih računa HT-a:
ZABA HR60 2360 0001 5002 0099 9
HPB HR34 2390 0011 5000 0143 9 ili
PBZ HR49 2340 0091 5104 0778 4

E-RAČUN

E-račun jednak je onome koji primete poštom, samo što dolazi na Moj Telekom Poslovni portal, uz mogućnost dobivanja obavijesti e-mailom.

Moj Telekom Poslovni portal omogućava i upravljanje svim Telekom uslugama te prijavu i automatsko rješavanje smetnji.

IBAN

HR60 2360 0001 5002 0099 9 / ZABA

POZIV NA BROJ OVOG RAČUNA

829410405001-210801-5

POZIV NA BROJ VAŽAN JE ZA EVIDENTIRANJE PRIMLJENIH UPLATA. HVALA ŠTO GA UPOTREBLJAVATE PRI PLAĆANJU RAČUNA.

	OPOREZIVO	NEOPOREZIVO	IZNOS/KN
NAKNADE TARIFA	191,20	0,00	191,20
POTROŠNJA	0,00	0,00	0,00
DODATNE USLUGE / NAKNADE	0,00	0,00	0,00
UKUPNO OPOREZIVO (25%)			191,20 +
PDV (25%)			47,80 +
UKUPNO NEOPOREZIVO			0,00 +
IZNOS RAČUNA			239,00 =
MANJE UPLAĆENO			15,94 +
UKUPNO ZA PLATITI			254,94
DATUM DOSPIJEĆA			16.8.2021.

Molimo Vas da ovaj račun podmirite do naznačenog datuma dospijeća.

U slučaju nepodmirenja novčane obveze po ovom računu, HT može po istom zatražiti određivanje ovrrhe na temelju vjerodostojne isprave.

Potpis ovlaštene osobe

PLAĆAJTE RAČUN NA VRIJEME I IZBJEGNITE DODATNE TROŠKOVE

Molimo Vas da svoj račun plaćate do navedenog datuma dospijeća kako biste izbjegli daljnje aktivnosti povezane za naplatu potraživanja, dodatne troškove poput troška pisane opomene, zateznih kamata, eventualno isključenje ili, u krajnjem slučaju, proces naplate sudskim putem.

ŠTO UČINITI U SLUČAJU PRIVREMENOG ISKLJUČENJA?

Ako ste privremeno isključeni zbog nepodmirenih računa, molimo Vas da ih podmirite te potvrdu o izvršenoj uplati dostavite na e-mail uključenja.poslovni@t.ht.hr ili na faks 0800 9083.

Uključenje će biti provedeno u roku od 24 sata od zaprimanja potvrde.

Ako ste u mjesecu za koji je izdan ovaj račun putem telefona podnijeli zahtjev za sklapanje ugovora, isti će biti valjan nakon plaćanja ovog računa osim ako ste nam potvrdu svoje suglasnosti već dostavili davanjem suglasnosti na poveznici koju smo Vam poslali putem e-maila ili SMS-a ili pisanim putem.



SPECIFIKACIJA RAČUNA

ZA MJESEC SRPANJ 2021.

BROJ RAČUNA 01829410405001210801

PRETPLATNIK

BROJ

ZA RAČUN

TARIFNI MODEL

BRNA RENT VL.TINO TOMAŠIĆ
BRNA 494
20272 SMOKVICA

0992549855

29410405/001

GoDigital 1TB

⊙	NAKNADE TARIFA	KOLIČINA	OBRAČUNATO	CIJENA/KN	POPUST/KN	IZNOS/KN
	GoDigital 1TB - mj. naknada	1		191,20	0,00	191,20
	UKUPNO					191,20
⊙	POTROŠNJA	KOLIČINA	OBRAČUNATO	CIJENA/KN	POPUST/KN	IZNOS/KN
	Potrošnja pri prenošenju mobilnoj mreži	391	155740.7MB	0,00	0,00	0,00
	UKUPNO					0,00
⊙	DODATNE USLUGE / NAKNADE	KOLIČINA	OBRAČUNATO	CIJENA/KN	POPUST/KN	IZNOS/KN
	UKUPNO					0,00

Hrvatski Telekom d.d.
Korisnička podrška, 100

0800 9079
www.hrvatskitelekom.hr

100000
Hrvatski Telekom

Twitter
@hrvatskitelekom

BRNA RENT VL.TINO TOMAŠIĆ
BRNA 494
20272 SMOKVICA

Prijepis računa

VAŠ RAČUN ZA USLUGE HRVATSKOG TELEKOMA

MJESTO I DATUM IZDAVANJA

Zagreb, 30.6.2021.

RAČUN ZA MJESEC

lipanj 2021.

PRETPLATNIK

BRNA RENT VL.TINO TOMAŠIĆ /
BRNA 494 / 20272 SMOKVICA

OIB

21932926084

OZNAKA KORISNIKA

29410405001

BROJ RAČUNA

01829410405001210701



OSTALI DETALJI NA SLJEDEĆIM STRANICAMA

ŠTO KORISTIM?



DOBRO JE ZNATI!

Moj Telekom Poslovni portal - najbolje mjesto za vaše račune! Detaljni ispisi poziva, primanje, preuzimanje i plaćanje računa te arhiva za posljednjih 12 mjeseci. Portalu pristupite na poslovni.hrvatskitelekom.hr u svakom trenutku i na bilo kojem mjestu putem računala ili mobilnog uređaja i upoznajte se sa svim pogodnostima koje donosi.

Na dan 30.6.2021. podmireni su svi vaši prethodni računi. Hvala!

GDJE POSTAVITI PITANJE I SAZNATI VIŠE?

- @ www.hrvatskitelekom.hr
info.poslovni@t.ht.hr
- 🏠 T-CENTAR
- 📞 KORISNIČKA PODRŠKA
0800 9100

! Ako imate upit u vezi s računom, pripremite:

- Oznaku korisnika, OIB, broj računa
- Opis i razlog upita
- Jasan navod predmetne stavke

SMATRATE LI NUŽNIM PODNIJETI PRIGOVOR?

- E-mail: racun.poslovni@t.ht.hr
- Faks: 0800 9079
- Pošta: Hrvatski Telekom d.d., p.p. 192,
10000 Zagreb

! Napomena:

Pri podnošenju prigovora na pojedinu stavku računa, podmirite ostale nesporne stavke ili prosječan iznos zadnja tri računa kako biste izbjegli plaćanje kamata i privremeno isključenje.

Prigovor može podnijeti samo vlasnik priključka navodeći sve informacije koje su potrebne i za upit.

! Rok za ulaganje prigovora jest 30 dana OD DATUMA DOSPIJEĆA.

Prigovor će biti riješen u roku od 15 dana.

KAKO I GDJE MOGU PLATITI HT RAČUN

Račun možete platiti doznakom na bilo koji od transakcijskih računa HT-a:
ZABA HR60 2360 0001 5002 0099 9
HPB HR34 2390 0011 5000 0143 9 ili
PBZ HR49 2340 0091 5104 0778 4

E-RAČUN

E-račun jednak je onome koji primete poštom, samo što dolazi na Moj Telekom Poslovni portal, uz mogućnost dobivanja obavijesti e-mailom. Moj Telekom Poslovni portal omogućava i upravljanje svim Telekom uslugama te prijavu i automatsko rješavanje smetnji.

IBAN

HR60 2360 0001 5002 0099 9 / ZABA

POZIV NA BROJ OVOG RAČUNA

829410405001-210701-9

POZIV NA BROJ VAŽAN JE ZA EVIDENTIRANJE
PRIMLJENIH UPLATA. HVALA ŠTO GA
UPOTREBLJAVATE PRI PLAĆANJU RAČUNA.

	OPOREZIVO	NEOPOREZIVO	IZNOS/KN
NAKNADE TARIFA	12,75	0,00	12,75
POTROŠNJA	0,00	0,00	0,00
DODATNE USLUGE / NAKNADE	0,00	0,00	0,00
UKUPNO OPOREZIVO (25 %)			12,75 +
PDV (25 %)			3,19 +
UKUPNO NEOPOREZIVO			0,00 +
IZNOS RAČUNA			15,94 =
UKUPNO ZA PLATITI			15,94
DATUM DOSPIJEĆA			16.7.2021.
Molimo Vas da ovaj račun podmirite do naznačenog datuma dospijeća.			

U slučaju nepodmirenja novčane obveze po ovom računu, HT može po istom zatražiti određivanje ovrhe na temelju vjerodostojne isprave.

Potpis ovlaštene osobe

PLAĆAJTE RAČUN NA VRIJEME I IZBJEGNITE DODATNE TROŠKOVE

Molimo Vas da svoj račun plaćate do navedenog datuma dospijeća kako biste izbjegli daljnje aktivnosti povezane za naplatu potraživanja, dodatne troškove poput troška pisane opomene, zateznih kamata, eventualno isključenje ili, u krajnjem slučaju, proces naplate sudskim putem.

ŠTO UČINITI U SLUČAJU PRIVREMENOG ISKLJUČENJA?

Ako ste privremeno isključeni zbog nepodmirenih računa, molimo Vas da ih podmirite te potvrdu o izvršenoj uplati dostavite na e-mail uključenja.poslovni@t.ht.hr ili na faks 0800 9083.

Uključenje će biti provedeno u roku od 24 sata od zaprimanja potvrde.

Ako ste u mjesecu za koji je izdan ovaj račun putem telefona podnijeli zahtjev za sklapanje ugovora, isti će biti valjan nakon plaćanja ovog računa osim ako ste nam potvrdu svoje suglasnosti već dostavili davanjem suglasnosti na poveznici koju smo Vam poslali putem e-maila ili SMS-a ili pisanim putem.



SPECIFIKACIJA RAČUNA

ZA MJESEC LIPANJ 2021.

BROJ RAČUNA 01829410405001210701

PRETPLATNIK

BROJ

ZA RAČUN

TARIFNI MODEL

BRNA RENT VL.TINO TOMAŠIĆ
BRNA 494
20272 SMOKVICA

0992549855

29410405/001

GoDigital 1TB

⊗	NAKNADE TARIFA	KOLIČINA	OBRAČUNATO	CIJENA/KN	POPUST/KN	IZNOS/KN
	GoDigital 1TB mj. naknada	1		12,75	0,00	12,75
	UKUPNO					12,75
⊗	POTROŠNJA	KOLIČINA	OBRAČUNATO	CIJENA/KN	POPUST/KN	IZNOS/KN
	UKUPNO					0,00
⊗	DODATNE USLUGE / NAKNADE	KOLIČINA	OBRAČUNATO	CIJENA/KN	POPUST/KN	IZNOS/KN
	UKUPNO					0,00